

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Сеченова, 19 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4 340,20 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-29,723	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>904928,01</b>	<b>37967,16</b>	<b>942895,17</b>	<b>863805,41</b>	<b>32290,51</b>	<b>896095,92</b>	<b>41122,60</b>	<b>5676,65</b>	<b>46799,25</b>	<b>95,040</b>
Содержание жилья		568789,20	37967,16	606756,36	540655,95	32290,51	572946,46	28133,25	5676,65	33809,90	94,430
Текущий ремонт жилья		272305,82		272305,82	262337,16		262337,16	9968,66		9968,66	96,340
Вывоз мусора		63832,99		63832,99	60812,30		60812,30	3020,69		3020,69	95,270
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		43757,39		43757,39	36088,18		36088,18	7669,21		7669,21	82,470
<b>ИТОГО:</b>		<b>948685,40</b>	<b>37967,16</b>	<b>986652,56</b>	<b>899893,59</b>	<b>32290,51</b>	<b>932184,10</b>	<b>48791,81</b>	<b>5676,65</b>	<b>54468,46</b>	<b>94%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		99242,82		99242,82	95437,01		95437,01	3805,81		3805,81	96%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	234 370,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Аварийно-диспетчерское обслуживание	135 414,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	26 041,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Дератизация подвальных помещений	7 933,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Начисление жилищно-коммунальных платежей	15 624,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	6 249,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	69 790,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 360,89	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	35 036,55	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	83 331,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Сбор и вывоз ТКО	64 200,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-19
Текущий ремонт МКД	171 232,99	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Сеч.-19
Работы по содержанию и благоустройству МКД	66 834,63	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>917 421,78</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>-14,961</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>96,704</b>	<b>95,437</b>	<b>-1,267</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_